

ул. Шахтерской Славы д. 9 а		
1	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	88 940
2	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (п.п.2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8+2.9+2.10+2.11)	531 581
2.1	Работ по содержанию придомовой территории	56 735
2.2	Работы по содержанию лестничных клеток и мест общего пользования	27 604
2.3	Работы, связанные с дезинфекцией мест общего пользования от COVID-19	9 972
2.4	Работы по обеспечению безопасности и санитарного состояния (проверка и прочистка вентиляционных каналов, обслуживание ВДГО, замер сопротивления изоляции электрических сетей, испытание и поверка инструмента, дератизация и дезинсекция, обработка подвала)	5 173
2.5	Работы по устранению неисправностей	90 002
2.5.1.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах ХВС, водоотведения, ГВС, отопления	37 896
2.5.2.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах электроснабжения, в т.ч замена ламп и светильников	21 760
2.5.3.	Работы по устранению неисправностей в конструктивных элементах	30 346
2.6	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в весенне-летний период	37 256
2.7	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в осеннее - зимний период	46 439
2.8	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание, проведение аварийных восстановительных работ	31 406
2.9	Техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	144 840
в т.ч	техническое обслуживание лифтов ООО "Спектр"	140 880
	ежегодное техническое освидетельствование ООО "ИЦ "РуссЭксперт"	3 630
	страхование лифтов	330
2.10	Услуги за начисление и сбор платежей (комиссионный сбор), взыскание дебиторской задолженности	29 200
в т.ч	Услуги за начисление и изготовление квитанций АО "ЕИРЦ ЛО"	7 701
	Услуги банка, почты за по сбору платежей (вознаграждение)	15 033
	Взыскание дебиторской задолженности	6 465
2.11	Накладные расходы (аренда помещения, коммунальные услуги офиса, телефонная связь, аренда мастерских, услуги почты по отправке корреспонденции, размещение объявлений, бумага и канцелярские товары, бензин)	26 456
2.12	Ресурсы на содержание общего имущества в многоквартирном доме	26 497
2.12.1	Холодная вода и водоотведение на содержание общего имущества в МКД	4 315
2.12.2	Электрическая энергия на содержание общего имущества в МКД	22 182
3	Налоги и платежи в бюджет (уплаченные)	17 855
ИТОГО РАСХОДОВ (п.п.1+2+3)		638 377

Справочно	
начислено в 2021	629 360р.
оплачено в 2021	595 173р.
сумма задолженности на 01.01.2021	213 893р.
сумма задолженности на 01.01.2022	233 467р.
% оплаты	94,57%

Генеральный директор ООО "СЖХ" _____ (К.В. Смирнов)

Уважаемые собственники!

С журналом работ, выполненных на многоквартирном доме, Вы можете ознакомиться на сайте www.slantihos.ucoz.ru или в офисе управляющей компании по адресу: г. Сланцы, ул. Ленина д. 30 (пн-чт с 8.00 до 12 и 13.00 до 17.00)