

ул. Шахтерской Славы д. 7		
№ п/п		
1	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	343 485
2	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (п.п.2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8+2.9+2.10+2.11)	2 010 264
2.1	Работ по содержанию придомовой территории	134 937
2.2	Работы по содержанию лестничных клеток и мест общего пользования	115 685
2.3	Работы, связанные с дезинфекцией мест общего пользования от COVID-19	22 687
2.4	Работы по обеспечению безопасности и санитарного состояния (проверка и прочистка вентиляционных каналов, обслуживание ВДГО, замер сопротивления изоляции электрических сетей, испытание и поверка инструмента, дератизация и дезинсекция, обработка подвала)	20 299
2.5	Работы по устранению неисправностей	466 836
2.5.1.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах ХВС, водоотведения, ГВС, отопления	179 515
2.5.2.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах электроснабжения, в т.ч замена ламп и светильников	86 543
2.5.3.	Работы по устранению неисправностей в конструктивных элементах	200 778
2.6	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в весенне-летний период	142 624
2.7	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в осеннее - зимний период	177 593
2.8	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание, проведение аварийных восстановительных работ	121 287
2.9	Техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	572 878
	техническое обслуживание лифтов ООО "Спектр"	557 082
в т.ч	ежегодное техническое освидетельствование ООО "ИЦ "РуссЭксперт"	14 520
	страхование лифтов	1 276
2.10	Услуги за начисление и сбор платежей (комиссионный сбор), взыскание дебиторской задолженности	111 167
	Услуги за начисление и изготовление квитанций АО "ЕИРЦ ЛО"	30 805
в т.ч	Услуги банка, почты за по сбору платежей (вознаграждение)	60 459
	Взыскание дебиторской задолженности	19 903
2.11	Накладные расходы (аренда помещения, коммунальные услуги офиса, телефонная связь, аренда мастерских, услуги почты по отправке корреспонденции, размещение объявлений, бумага и канцелярские товары)	102 173
2.12	Ресурсы на содержание общего имущества в многоквартирном доме	22 098
2.12.1	Холодная вода и водоотведение на содержание общего имущества в МКД	14 870
2.12.2	Электрическая энергия на содержание общего имущества в МКД	7 228
3	Налоги и платежи в бюджет (уплаченные)	72 497
ИТОГО РАСХОДОВ (п.п.1+2+3)		2 426 245

Справочно	
начислено в 2021	2 504 474р.
оплачено в 2021	2 416 564р.
сумма задолженности на 01.01.2021	662 878р.
сумма задолженности на 01.01.2022	747 619р.
% оплаты	96,49%

Генеральный директор ООО "СЖХ"  (К.В. Смирнов)

Уважаемые собственники!

С журналом работ, выполненных на многоквартирном доме, Вы можете ознакомиться на сайте www.slantilhos.ucoz.ru или в офисе управляющей компании по адресу: г. Сланцы, ул. Ленина д. 30 (пн-чт с 8.00 до 12 и 13.00 до 17.00)