

Протокол №1

(внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Сланцевский район, город Сланцы, ул. Шахтерской Славы д. 9 А (форма очно-заочное голосование))

г. Сланцы

«11» ноября 2020 г

Адрес многоквартирного дома: Сланцы Ленинградской области, ул. Шахтерской Славы дом 9 А

Вид общего собрания: внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью «Сланцевское Жилищное Хозяйство», ИНН 4713009042, ОГРН 1074713000383 (далее – ООО «СЖХ»), в лице генерального директора Смирнова Кронида Владимировича, действующей на основании Устава.

Дата и время начала общего собрания, совместного присутствия, начала вручения и сбора бюллетеней с решениями собственников помещений в МКД опросным путём: «26» октября 2020 г. в 18:30 ч.

Дата окончания общего собрания опросным путём и сбора бюллетеней с решениями собственников помещений в МКД: 10 ноября 2020 г.

Адрес и место общего собрания, очного голосования (совместного присутствия) собственников помещений в МКД – дворовая территория – около парковки МКД № 9А по ул. Шахтерской Славы

Адрес место вручения и сбора бюллетеней с решениями собственников помещений в этом доме: Ленинградская обл., Сланцевский р н, г. Сланцы, ул. Ленина д. 30 – помещение управляющей организации ООО «СЖХ», кабинет №1.

Период и время сбора бюллетеней с решениями собственников помещений в МКД: с 26 октября 2020 (с 18ч 30 мин) г. по 10 ноября 2020 г., по рабочим дням недели с 08:00 ч. до 17:00 ч. (с 12:00 ч. до 13:00 ч. – перерыв).

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 2021,6 м², включая площадь жилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц 1949,5 м², в собственности муниципального образования – 72,1 м² **Общее число голосов** собственников помещений в многоквартирном доме – 2021,6

В общем, собрании приняли участие собственники помещений и их представители, обладающие 660,7 голосами, что составляет 32,7 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. В соответствии с ч. 3 ст. 45 ЖК РФ кворум отсутствует, настоящее собрание не правомочно.

Присутствующие:

Общее количество собственников – 7.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания
2. Выбор счетной комиссии общего собрания
3. Определение порядка подсчета голосов на общем собрании
4. Об установке коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.
5. О включении в состав общего имущества многоквартирного дома коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии и определение порядка оплаты расходов на его содержание.
6. Об определении места хранения документации общего собрания, проведенного по настоящей повестке

Приложения:

1. Копия предложения АО «Нева Энергия» в на 1- ом листе;
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) в 1 экз. на 4 листах
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников), принявших участие в голосовании в 1 экз. на 4 листах

4. Акт о размещении Сообщения о проведении собрания 1 экз. 1 лист.
5. Сообщение о проведении общего собрания
6. Решение собственников помещений 7 листов

Инициатор общего собрания Общество с ограниченной ответственностью «Сланцевское Жилищное Хозяйство», ИНН 4713009042, ОГРН 1074713000383 (далее – ООО «СЖХ»), в лице генерального директора Смирнова Кронида Владимировича, действующей на основании Устава
_____ (К.В. Смирнов)

