

Протокол №1

(внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Сланцы, пр. Молодежный д. 5, проводимого в форме очного голосования (совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование)

г. Сланцы

«26» февраля 2020 г

Адрес многоквартирного дома: . Сланцы Ленинградской области, пр. Молодежный д. 5

Вид общего собрания: внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме

Форма проведения собрания: очного голосования (совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование

Инициатор общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью «Сланцевское Жилищное Хозяйство», ИНН 4713009042, ОГРН 1074713000383 (далее – ООО «СЖХ»), в лице генерального директора Смирнова Кронида Владимировича, действующей на основании Устава.

Дата и время проведения общего собрания: «26» февраля 2020 г. в 18:00 ч.

Адрес и место общего собрания, очного голосования (совместного присутствия) собственников помещений в МКД – актовом зале МОУ «Сланцевская СОШ №1»: г. Сланцы, ул. М. Горького, д.9.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 5079,10 м², включая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц 4945 м². **Общее число голосов** собственников помещений в многоквартирном доме – 5079,10

В общем, собрании приняли участие собственники помещений и их представители, обладающие 134,7 голосами, что составляет 2,7 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. В соответствии с ч. 3 ст. 45 ЖК РФ кворум отсутствует, настоящее собрание не правомочно.

Присутствующие:

Общее количество собственников – 0.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания
2. Выбор счетной комиссии общего собрания
3. Определение порядка подсчета голосов на общем собрании
4. О переносе сроков проведения проектно - изыскательских работ и работ по капитальному ремонту подвала и капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме № 5 по пр. Молодежный в г.Сланцы на 2020-2022 г.г. на основании результатов технического обследования общедомового имущества.
5. Об обращении в Администрацию муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области с просьбой о ходатайстве перед Правительством Ленинградской области о переносе сроков проведения проектно - изыскательских работ и работ по капитальному ремонту подвала и капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме № 5 по пр. Молодежный в г.Сланцы Ленинградской области на основании результатов технического обследования общедомового имущества.
6. Об избрании представителя собственников помещений многоквартирного дома № 5 по пр. Молодежный в г.Сланцы уполномоченного обратиться в Администрацию муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области о ходатайстве перед Правительством Ленинградской области о переносе сроков проведения проектно - изыскательских работ и работ по капитальному ремонту подвала и капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме № 5 по пр. Молодежный в г.Сланцы Ленинградской области.
7. Об установлении платы за содержание жилого помещения.
8. Об определении места хранения документации общего собрания, проведенного по настоящей повестке

Приложения:

1. Предложение управляющей компании ООО «СЖХ» о размере платы за содержание жилого помещения от 09.01.2020 г 1 экз. на 1- ом листе;
2. Акт о размещении Предложение управляющей компании ООО «СЖХ» о размере платы за содержание жилого помещения от 09.01.2020 датированный 14.01.2020 г 1 экз на 1- ом листе
7. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) в 1 экз. на 13 листах.
3. Акт о размещении Сообщения о проведении собрания с приложением 1 экз. 1 лист.
4. Сообщение о проведении общего собрания
5. Перечень (реестр) собственников помещений, присутствующих на общем собрании 1 экз. 13 листах.
6. Бюллетень для голосования КУМИ МО Сланцевский муниципальный район 1 экз на 2- х листах.

Инициатор общего собрания Общество с ограниченной ответственностью «Сланцевское Жилищное Хозяйство», ИНН 4713009042, ОГРН 1074713000383 (далее – ООО «СЖХ»), в лице генерального директора Смирнова Кронида Владимировича, действующей на основании Устава



(К.В. Смирнов)