

№ п/п	Отчет об исполнении договора управления за 2019 г по МКД ул. Шахтерской Славы д. 9 б	
1	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	334 051
2	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (п.п.2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8+2.9+2.10+2.11)	1 921 230
2.1	Работ по содержанию придомовой территории	111 742
2.2	Работы по содержанию лестничных клеток и мест общего пользования	87 519
2.3	Работы, связанные с вывозом мусора	186 736
2.4	Работы по обеспечению безопасности и санитарного состояния (проверка и прочистка вентиляционных каналов, обслуживание ВДГО, замер сопротивления изоляции электрических сетей, испытание и поверка инструмента, дератизация и дезинсекция, обработка подвала)	6 683
2.5	Работы по устранению неисправностей	281 715
2.5.1.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах ХВС, водоотведения, ГВС, отопления	98 144
2.5.2.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах электроснабжения, в т.ч замена ламп и светильников	69 175
2.5.3.	Работы по устранению неисправностей в конструктивных элементах	114 396
2.6	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в весенне-летний период	148 563
2.7	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в осеннее - зимний период	154 681
2.8	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание, проведение аварийных восстановительных работ	113 596
2.9	Техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	591 306
2.10	Услуги за начисление и сбор платежей (комиссионный сбор), взыскание дебиторской задолженности	85 344
2.11	Накладные расходы (аренда помещения, коммунальные услуги офиса, телефонная связь, аренда мастерских, услуги почты по отправке корреспонденции, размещение объявлений, бумага и канцелярские товары, бензин)	61 864
2.12	Ресурсы на содержание общего имущества в многоквартирном доме	91 481
2.12.1	Холодная вода на содержание общего имущества в МКД	6 292
2.12.2	Электрическая энергия на содержание общего имущества в МКД	85 189
3	Налоги и платежи в бюджет (уплаченные)	74 073
ИТОГО РАСХОДОВ (п.п.1+2+3)		2 329 354

Справочно	
начислено в 2019	2 502 924р.
оплачено в 2019	2 469 099р.
сумма задолженности на 01.01.2019	973 124р.
сумма задолженности на 01.01.2020	1 006 949р.
% оплаты	98,65%

Генеральный директор ООО "СЖХ" (К.В. Смирнов)

Уважаемые собственники!

С журналом работ, выполненных на многоквартирном доме, Вы можете ознакомиться на сайте www.slangilhos.ucoz.ru или в офисе управляющей компании по адресу: г. Сланцы, ул. Ленина д. 30 (пн-чт с 8.00 до 12 и 13.00 до 17.00)