

Отчет об исполнении договора управления за 2019 г по МКД ул. Шахтерской Славы д. 7		
1	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	343 485
2	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (п.п.2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8+2.9+2.10+2.11)	1 943 725
2.1	Работ по содержанию придомовой территории	110 431
2.2	Работы по содержанию лестничных клеток и мест общего пользования	90 485
2.3	Работы, связанные с вывозом мусора	245 044
2.4	Работы по обеспечению безопасности и санитарного состояния (проверка и прочистка вентиляционных каналов, обслуживание ВДГО, замер сопротивления изоляции электрических сетей, испытание и поверка инструмента, дератизация и дезинсекция, обработка подвала)	15 280
2.5	Работы по устранению неисправностей	277 588
2.5.1.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах ХВС, водоотведения, ГВС, отопления	107 730
2.5.2.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах электроснабжения, в т.ч замена ламп и светильников	75 571
2.5.3.	Работы по устранению неисправностей в конструктивных элементах	94 287
2.6	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в весенне-летний период	144 553
2.7	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в осеннее - зимний период	150 349
2.8	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание, проведение аварийных восстановительных работ	114 495
2.9	Техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	570 737
2.10	Услуги за начисление и сбор платежей (комиссионный сбор), взыскание дебиторской задолженности	82 242
2.11	Накладные расходы (аренда помещения, коммунальные услуги офиса, телефонная связь, аренда мастерских, услуги почты по отправке корреспонденции, размещение объявлений, бумага и канцелярские товары)	62 353
2.12	Ресурсы на содержание общего имущества в многоквартирном доме	80 167
2.12.1	Холодная вода на содержание общего имущества в МКД	6 363
2.12.2	Электрическая энергия на содержание общего имущества в МКД	73 804
3	Налоги и платежи в бюджет (уплаченные)	74 256
ИТОГО РАСХОДОВ (п.п.1+2+3)		2 361 466

Справочно	
начислено в 2019	2 610 471р.
оплачено в 2019	2 475 214р.
сумма задолженности на 01.01.2019	465 193р.
сумма задолженности на 01.01.2020	600 450р.
% оплаты	94,82%

Генеральный директор ООО "СЖХ"  (К.В. Смирнов)

Уважаемые собственники!

С журналом работ, выполненных на многоквартирном доме, Вы можете ознакомиться на сайте www.slangilhos.ucoz.ru или в офисе управляющей компании по адресу: г. Сланцы, ул. Ленина д. 30 (пн-пт с 8.00 до 12 и 13.00 до 17.00)