

Отчет об исполнении договора управления за 2019 г по МКД ул. Шахтерской Славы д. 18		
1	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	94 139
2	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (п.п.2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8+2.9+2.10)	722 388
2.1	Работ по содержанию придомовой территории	110 704
2.2	Работы по содержанию лестничных клеток и мест общего пользования	43 757
2.3	Работы, связанные с вывозом мусора	72 171
2.4	Работы по обеспечению безопасности и санитарного состояния ( проверка и прочистка вентиляционных каналов, обслуживание ВДГО, замер сопротивления изоляции электрических сетей, испытание и поверка инструмента, дератизация и дезинсекция, обработка подвала)	8 072
2.5	Работы по устранению неисправностей	243 610
2.5.1.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах ХВС, водоотведения, ГВС, отопления	58 233
2.5.2.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах электроснабжения, в т.ч замена ламп и светильников	25 861
2.5.3.	Работы по устранению неисправностей в конструктивных элементах	159 515
2.6	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в весенне-летний период	52 130
2.7	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в осеннее - зимний период	57 141
2.8	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание, проведение аварийных восстановительных работ	42 561
2.9	Услуги за начисление и сбор платежей (комиссионный сбор), взыскание дебиторской задолженности	26 825
2.10	Накладные расходы (аренда помещения, коммунальные услуги офиса, телефонная связь, аренда мастерских, услуги почты по отправке корреспонденции, размещение объявлений, бумага и канцелярские товары)	23 178
2.11	Ресурсы на содержание общего имущества в многоквартирном доме	42 239
2.11.1	Холодная вода на содержание общего имущества в МКД	4 025
2.11.2	Электрическая энергия на содержание общего имущества в МКД	38 214
3	Налоги и платежи в бюджет (уплаченные)	20 137
<b>ИТОГО РАСХОДОВ (п.п.1+2+3)</b>		<b>836 663</b>

Справочно	
начислено в 2019	723 430р.
оплачено в 2019	<b>671 228р.</b>
сумма задолженности на 01.01.2019	146 730р.
сумма задолженности на 01.01.2020	<b>198 931р.</b>
% оплаты	92,78%

Генеральный директор ООО "СЖХ" \_\_\_\_\_ (К.В. Смирнов)

Уважаемые собственники!

С журналом работ, выполненных на многоквартирном доме, Вы можете ознакомиться на сайте [www.slangilhos.ucoz.ru](http://www.slangilhos.ucoz.ru) или в офисе управляющей компании по адресу: г. Сланцы, ул. Ленина д. 30 (пн-чт с 8.00 до 12 и 13.00 до 17.00)