

№ п/п	Отчет об исполнении договора управления за 2019 г по МКД пр. Молодежный д. 7 а	
1	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	122 211
2	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (п.п.2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8+2.9+2.10)	705 758
2.1	Работ по содержанию придомовой территории	105 071
2.2	Работы по содержанию лестничных клеток и мест общего пользования	26 010
2.3	Работы, связанные с вывозом мусора	101 775
2.4	Работы по обеспечению безопасности и санитарного состояния (проверка и прочистка вентиляционных каналов, обслуживание ВДГО, замер сопротивления изоляции электрических сетей, испытание и поверка инструмента, дератизация и дезинсекция, обработка подвала)	8 819
2.5	Работы по устранению неисправностей	164 974
2.5.1.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах ХВС, водоотведения, ГВС, отопления	54 689
2.5.2.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах электроснабжения, в т.ч замена ламп и светильников	33 573
2.5.3.	Работы по устранению неисправностей в конструктивных элементах	76 711
2.6	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в весенне-летний период	68 088
2.7	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в осеннее - зимний период	95 358
2.8	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание, проведение аварийных восстановительных работ	55 252
2.9	Услуги за начисление и сбор платежей (комиссионный сбор), взыскание дебиторской задолженности	29 824
2.10	Накладные расходы (аренда помещения, коммунальные услуги офиса, телефонная связь, аренда мастерских, услуги почты по отправке корреспонденции, размещение объявлений, бумага и канцелярские товары)	30 090
2.11	Ресурсы на содержание общего имущества в многоквартирном доме	20 498
2.11.1	Холодная вода на содержание общего имущества в МКД	5 057
2.11.2	Электрическая энергия на содержание общего имущества в МКД	15 441
3	Налоги и платежи в бюджет (уплаченные)	24 115
ИТОГО РАСХОДОВ (п.п.1+2+3)		852 084

Справочно	
начислено в 2019	852 309р.
оплачено в 2019	803 847р.
сумма задолженности на 01.01.2019	219 028р.
сумма задолженности на 01.01.2020	267 490р.
% оплаты	94,31%

Генеральный директор ООО "СЖХ" (К.В. Смирнов)

Уважаемые собственники!

С журналом работ, выполненных на многоквартирном доме, Вы можете ознакомиться на сайте www.slantijhos.ucoz.ru или в офисе управляющей компании по адресу: г. Сланцы, ул. Ленина д. 30 (пн-чт с 8.00 до 12 и 13.00 до 17.00)