

№ п/п	<b>Отчет об исполнении договора управления за 2019 г по МКД пр. Молодежный д. 5 б</b>	
1	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	112 555
2	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (п.п.2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8+2.9+2.10)	721 574
2.1	Работ по содержанию придомовой территории	86 281
2.2	Работы по содержанию лестничных клеток и мест общего пользования	31 558
2.3	Работы, связанные с вывозом мусора	106 562
2.4	Работы по обеспечению безопасности и санитарного состояния ( проверка и прочистка вентиляционных каналов, обслуживание ВДГО, замер сопротивления изоляции электрических сетей, испытание и поверка инструмента, дератизация и дезинсекция, обработка подвала)	8 562
2.5	Работы по устранению неисправностей	253 283
2.5.1.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах ХВС, водоотведения, ГВС, отопления	60 309
2.5.2.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах электроснабжения, в т.ч замена ламп и светильников	30 921
2.5.3.	Работы по устранению неисправностей в конструктивных элементах	162 053
2.6	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в весенне-летний период	54 699
2.7	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в осеннее - зимний период	59 808
2.8	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание, проведение аварийных восстановительных работ	50 887
2.9	Услуги за начисление и сбор платежей (комиссионный сбор), взыскание дебиторской задолженности	29 126
2.10	Накладные расходы (аренда помещения, коммунальные услуги офиса, телефонная связь, аренда мастерских, услуги почты по отправке корреспонденции, размещение объявлений, бумага и канцелярские товары)	27 713
2.11	Ресурсы на содержание общего имущества в многоквартирном доме	13 093
2.11.1	Холодная вода на содержание общего имущества в МКД	3 539
2.11.2	Электрическая энергия на содержание общего имущества в МКД	9 554
3	<b>Налоги и платежи в бюджет (уплаченные)</b>	<b>24 344</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ (п.п.1+2+3)</b>		<b>858 473</b>

<b>Справочно</b>	
начислено в 2019	836 275р.
оплачено в 2019	<b>811 471р.</b>
сумма задолженности на 01.01.2019	299 237р.
сумма задолженности на 01.01.2020	<b>324 041р.</b>
% оплаты	97,03%

Генеральный директор ООО "СЖХ"  (К.В. Смирнов)

Уважаемые собственники!

С журналом работ, выполненных на многоквартирном доме, Вы можете ознакомиться на сайте [www.slantilhos.ucoz.ru](http://www.slantilhos.ucoz.ru) или в офисе управляющей компании по адресу: г. Сланцы, ул. Ленина д. 30 (пн-чт с 8.00 до 12 и 13.00 до 17.00)