

№ п/п	Отчет об исполнении договора управления за 2019 г по МКД пр. Молодежный д. 5 а	
1	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	159 077
2	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (п.п.2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8+2.9+2.10)	1 055 581
2.1	Работ по содержанию придомовой территории	134 138
2.2	Работы по содержанию лестничных клеток и мест общего пользования	49 462
2.3	Работы, связанные с вывозом мусора	177 124
2.4	Работы по обеспечению безопасности и санитарного состояния (проверка и прочистка вентиляционных каналов, обслуживание ВДГО, замер сопротивления изоляции электрических сетей, испытание и поверка инструмента, дератизация и дезинсекция, обработка подвала)	14 442
2.5	Работы по устранению неисправностей	221 081
2.5.1.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах ХВС, водоотведения, ГВС, отопления	82 821
2.5.2.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах электроснабжения, в т.ч замена ламп и светильников	48 347
2.5.3.	Работы по устранению неисправностей в конструктивных элементах	89 914
2.6	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в весенне-летний период	106 875
2.7	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в осеннее - зимний период	122 387
2.8	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание, проведение аварийных восстановительных работ	87 744
2.9	Услуги за начисление и сбор платежей (комиссионный сбор), взыскание дебиторской задолженности	48 188
2.10	Накладные расходы (аренда помещения, коммунальные услуги офиса, телефонная связь, аренда мастерских, услуги почты по отправке корреспонденции, размещение объявлений, бумага и канцелярские товары)	47 785
2.11	Ресурсы на содержание общего имущества в многоквартирном доме	46 356
2.11.1	Холодная вода на содержание общего имущества в МКД	8 166
2.11.2	Электрическая энергия на содержание общего имущества в МКД	38 191
3	Налоги и платежи в бюджет (уплаченные)	38 330
ИТОГО РАСХОДОВ (п.п.1+2+3)		1 252 989

Справочно	
начислено в 2019	1 440 545р.
оплачено в 2019	1 277 680р.
сумма задолженности на 01.01.2019	491 630р.
сумма задолженности на 01.01.2020	654 495р.
% оплаты	88,69%

Генеральный директор ООО "СЖХ" _____ (К.В. Смирнов)

Уважаемые собственники!

С журналом работ, выполненных на многоквартирном доме, Вы можете ознакомиться на сайте www.slangilhos.ucoz.ru или в офисе управляющей компании по адресу: г. Сланцы, ул. Ленина д. 30 (пн-пт с 8.00 до 12 и 13.00 до 17.00)