

№ п/п	Отчет об исполнении договора управления за 2019 г по МКД ул. Ленина д. 32 б	
1	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	113 033
2	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (п.п.2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8+2.9+2.10)	619 553
2.1	Работ по содержанию придомовой территории	86 530
2.2	Работы по содержанию лестничных клеток и мест общего пользования	29 401
2.3	Работы, связанные с вывозом мусора	75 199
2.4	Работы по обеспечению безопасности и санитарного состояния (проверка и прочистка вентиляционных каналов, обслуживание ВДГО, замер сопротивления изоляции электрических сетей, испытание и поверка инструмента, дератизация и дезинсекция, обработка подвала)	8 574
2.5	Работы по устранению неисправностей	150 922
2.5.1.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах ХВС, водоотведения, ГВС, отопления	82 969
-	обслуживание УУТЭ	34 832
2.5.2.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах электроснабжения, в т.ч замена ламп и светильников	31 052
2.5.3.	Работы по устранению неисправностей в конструктивных элементах	36 901
2.6	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в весенне-летний период	62 245
2.7	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в осеннее - зимний период	72 971
2.8	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание, проведение аварийных восстановительных работ	51 103
2.9	Услуги за начисление и сбор платежей (комиссионный сбор), взыскание дебиторской задолженности	31 020
2.10	Накладные расходы (аренда помещения, коммунальные услуги офиса, телефонная связь, аренда мастерских, услуги почты по отправке корреспонденции, размещение объявлений, бумага и канцелярские товары)	27 831
2.11	Ресурсы на содержание общего имущества в многоквартирном доме	23 757
2.11.1	Холодная вода на содержание общего имущества в МКД	3 605
2.11.2	Электрическая энергия на содержание общего имущества в МКД	20 152
3	Налоги и платежи в бюджет (уплаченные)	25 339
ИТОГО РАСХОДОВ (п.п.1+2+3)		757 925

Справочно	
начислено в 2019	871 672р.
оплачено в 2019	844 647р.
сумма задолженности на 01.01.2019	108 778р.
сумма задолженности на 01.01.2020	135 803р.
% оплаты	96,90%

Генеральный директор ООО "СЖХ" _____ (К.В. Смирнов)

Уважаемые собственники!

С журналом работ, выполненных на многоквартирном доме, Вы можете ознакомиться на сайте www.slangilhos.ucoz.ru или в офисе управляющей компании по адресу: г. Сланцы, ул. Ленина д. 30 (пн-чт с 8.00 до 12 и 13.00 до 17.00)