

№ п/п	<i>Отчет об исполнении договора управления за 2018 г по МКДул. Шахтерской Славы д. 9</i>	
1	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	113 707
в т.ч	заработная плата сотрудников	92 899
	страховые взносы на заработную плату	17 966
	услуги сторонних организаций (обслуживание программ, ключи для предоставления отчетности и доступа к ГИС ЖКХ)	2 843
2	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (п.п.2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8+2.9+2.10)	613 438
2.1	Работ по содержанию придомовой территории	77 681
в т.ч	заработная плата сотрудников	60 805
	страховые взносы на заработную плату	12 283
	материалы и инвентарь	738
	механическая очистка междворовых проездов	0
	покос травы в летнее время	3 855
2.2	<i>Работы по содержанию лестничных клеток и мест общего пользования</i>	30 376
в т.ч	заработная плата сотрудников	24 794
	страховые взносы на заработную плату	5 008
	материалы и инвентарь	573
2.3	<i>Работы, связанные с вывозом мусора</i>	120 716.86
в т.ч	<i>Сбор и вывоз ТБО</i>	104 818
	<i>Сбор и вывоз крупногабаритного мусора</i>	15 899
2.4	<i>Работы по обеспечению безопасности и санитарного состояния (проверка и прочистка вентиляционных каналов, обслуживание ВДГО, замер сопротивления изоляции электрических сетей, испытание и поверка инструмента, дератизация и дезинсекция, обработка подвала)</i>	11 619
2.5	<i>Работы по устранению неисправностей</i>	134 604
2.5.1.	<i>Работы по устранению неисправностей в инженерных системах ХВС, водоотведения, ГВС, отопления</i>	49 073
в т.ч	заработная плата сотрудников	36 850
	страховые взносы на заработную плату	7 698
	материалы и инвентарь	4 525
	подрядчики по договору (ЗАО "Нева Энергия")	0
2.5.2.	<i>Работы по устранению неисправностей в инженерных системах электроснабжения, в т.ч замена ламп и светильников</i>	31 669
в т.ч	заработная плата сотрудников	25 511
	страховые взносы на заработную плату	5 153
	материалы и инвентарь	1 005

2.5.3.	Работы по устранению неисправностей в конструктивных элементах	53 862
в т.ч.	заработная плата сотрудников	29 348
	страховые взносы на заработную плату	5 928
	материалы и инвентарь	2 786
	подрядчики по договорам	15 800
2.6	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в весенне-летний период	61 822
в т.ч.	заработная плата сотрудников	45 390
	страховые взносы на заработную плату	9 169
	материалы и инвентарь	7 263
2.7	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в осеннее - зимний период	58 814
в т.ч.	заработная плата сотрудников	40 792
	страховые взносы на заработную плату	8 240
	материалы и инвентарь	9 781
2.8	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание, проведение аварийных восстановительных работ	51 408
2.9	Услуги за начисление и сбор платежей (комиссионный сбор), взыскание дебиторской задолженности	29 477
в т.ч.	Услуги за начисление и изготовление квитанций АО "ЕИРЦ ЛО"	13 087
	Услуги банка, почты за по сбору платежей (вознаграждение)	16 390
	Взыскание дебиторской задолженности	0
2.10	Накладные расходы (аренда помещения, коммунальные услуги офиса, телефонная связь, аренда мастерских, услуги почты по отправке корреспонденции, размещение объявлений, бумага и канцелярские товары)	22 432
2.11	Ресурсы на содержание общего имущества в многоквартирном доме	14 490
2.11.1	Холодная вода на содержание общего имущества в МКД	4 837
2.11.2	Электрическая энергия на содержание общего имущества в МКД	9 653
3	Налоги и платежи в бюджет (уплаченные)	22 063
ИТОГО РАСХОДОВ (п.п.1+2+3)		749 208

Справочно	
начислено в 2018	817 388р.
оплачено в 2017	735 429р.
сумма задолженности на 01.01.2018	61 027р.
сумма задолженности на 01.01.2019	142 986р.
% оплаты	89.97%

Генеральный директор ООО "СЖХ" _____ (К.В. Смирнов)

Уважаемые собственники!

С журналом работ, выполненных на многоквартирном доме, Вы можете ознакомиться на сайте www.slangilhos.ucoz.ru или в офисе управляющей компании по адресу: г. Сланцы, ул. Ленина д. 30 (пн-чт с 8.00 до 12 и 13.00 до 17.00)