

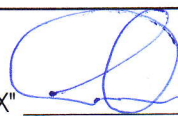
№ п/п	<b>Отчет об исполнении договора управления за 2017 г по МКД пр. Молодежный д. 5 а</b>	
<b>1</b>	<b>Услуги и работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>183 228</b>
в т.ч	заработная плата сотрудников	149 697
	страховые взносы на заработную плату	28 950
	услуги сторонних организаций (обслуживание программ, ключи для предоставления отчетности и доступа к ГИС ЖКХ)	4 581
<b>2</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (п.п.2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8+2.9+2.10+2.11)</b>	<b>1 151 131</b>
2.1	Работ по содержанию придомовой территории	131 525
в т.ч	заработная плата сотрудников	104 515
	страховые взносы на заработную плату	21 112
	материалы и инвентарь	46
	механическая очистка междворовых проездов	2 115
	покос травы в летнее время	3 736
2.2	Работы по содержанию лестничных клеток и мест общего пользования	53 713
в т.ч	заработная плата сотрудников	41 546
	страховые взносы на заработную плату	8 392
	материалы и инвентарь	1 010
	уборка подвала	2 765
2.3	Работы, связанные с вывозом мусора	141 820
в т.ч	Сбор и вывоз ТБО	118 252
	Сбор и вывоз крупногабаритного мусора	23 568
2.4	Работы по обеспечению безопасности и санитарного состояния ( проверка и прочистка вентиляционных каналов, обслуживание ВДГО, замер сопротивления изоляции электрических сетей, испытание и поверка инструмента, дератизация и дезинсекция, обработка подвала)	12 039
2.5	Работы по устранению неисправностей	391 140
2.5.1.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах ХВС, водоотведения, ГВС, отопления	93 602
в т.ч	заработная плата сотрудников	65 209
	страховые взносы на заработную плату	13 172
	материалы и инвентарь	15 221
	подрядчики по договору (ЗАО "Нева Энергия")	0
2.5.2.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах электроснабжения, в т.ч замена ламп и светильников	55 844
в т.ч	заработная плата сотрудников	45 081
	страховые взносы на заработную плату	9 106
	материалы и инвентарь	1 657



2.5.3.	Работы по устранению неисправностей в конструктивных элементах	241 694
в т.ч	заработная плата сотрудников	143 023
	страховые взносы на заработную плату	28 891
	материалы и инвентарь	61 896
	подрядчики по договорам	7 884
2.6	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в весенне-летний период	114 374
в т.ч	заработная плата сотрудников	82 961
	страховые взносы на заработную плату	16 758
	материалы и инвентарь	14 654
2.7	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в осеннее - зимний период	114 929
в т.ч	заработная плата сотрудников	78 420
	страховые взносы на заработную плату	15 841
	материалы и инвентарь	20 669
2.8	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание, проведение аварийных восстановительных работ	87 744
2.9	Услуги за начисление и сбор платежей (комиссионный сбор), взыскание дебиторской задолженности	48 445
в т.ч	Услуги за начисление и изготовление квитанций АО "ЕИРЦ ЛО"	21 376
	Услуги банка, почты за по сбору платежей (вознаграждение)	27 069
	Взыскание дебиторской задолженности	0
2.10	Накладные расходы (аренда помещения, коммунальные услуги офиса, телефонная связь, аренда мастерских, услуги почты по отправке корреспонденции, размещение объявлений, бумага и канцелярские товары)	25 485
2.11	Ресурсы на содержание общего имущества в многоквартирном доме	29 918
2.11.1	Холодная вода на содержание общего имущества в МКД	7 331
2.11.2	Электрическая энергия на содержание общего имущества в МКД	22 587
<b>3</b>	<b>Налоги и платежи в бюджет (уплаченные)</b>	<b>37 811</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ (п.п.1+2+3)</b>		<b>1 372 170</b>

<b>Справочно</b>	
начислено в 2017	<b>1 301 446р.</b>
оплачено в 2017	<b>1 260 353р.</b>
сумма задолженности на 01.01.2017	<b>301 563р.</b>
сумма задолженности на 01.01.2018	<b>348 991р.</b>
% оплаты	<b>96,84%</b>

Генеральный директор ООО "СЖХ"




(К.В. Смирнов)

Уважаемые собственники!

С журналом работ, выполненных на многоквартирном доме, Вы можете ознакомиться на сайте [www.slangilhos.ucoz.ru](http://www.slangilhos.ucoz.ru) или в офисе управляющей компании по адресу: г. Сланцы, ул. Ленина д. 30 (пн-пт с 8.00 до 12 и 13.00 до 17.00)