

№ п/п	<b>Отчет об исполнении договора управления за 2017 г по МКД пр. Молодежный д. 11</b>	
<b>1</b>	<b>Услуги и работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>142 478</b>
в т.ч	заработная плата сотрудников	116 405
	страховые взносы на заработную плату	22 512
	услуги сторонних организаций (обслуживание программ, ключи для предоставления отчетности и доступа к ГИС ЖКХ)	3 562
<b>2</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (п.п.2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8+2.9+2.10+2.11)</b>	<b>902 145</b>
2.1	Работ по содержанию придомовой территории	109 250
в т.ч	заработная плата сотрудников	85 915
	страховые взносы на заработную плату	17 355
	материалы и инвентарь	36
	механическая очистка междворовых проездов	2 208
	покос травы в летнее время	3 736
2.2	Работы по содержанию лестничных клеток и мест общего пользования	38 518
в т.ч	заработная плата сотрудников	31 392
	страховые взносы на заработную плату	6 341
	материалы и инвентарь	785
	уборка подвала	0
2.3	Работы, связанные с вывозом мусора	141 754
в т.ч	Сбор и вывоз ТБО	122 605
	Сбор и вывоз крупногабаритного мусора	19 149
2.4	Работы по обеспечению безопасности и санитарного состояния ( проверка и прочистка вентиляционных каналов, обслуживание ВДГО, замер сопротивления изоляции электрических сетей, испытание и поверка инструмента, дератизация и дезинсекция, обработка подвала)	15 935
2.5	Работы по устранению неисправностей	218 131
2.5.1.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах ХВС, водоотведения, ГВС, отопления	104 014
в т.ч	заработная плата сотрудников	50 707
	страховые взносы на заработную плату	10 243
	материалы и инвентарь	43 065
	подрядчики по договору (ЗАО "Нева Энергия")	0
2.5.2.	Работы по устранению неисправностей в инженерных системах электроснабжения, в т.ч замена ламп и светильников	43 425
в т.ч	заработная плата сотрудников	35 055
	страховые взносы на заработную плату	7 081
	материалы и инвентарь	1 288



2.5.3.	Работы по устранению неисправностей в конструктивных элементах	70 692
в т.ч.	заработная плата сотрудников	41 911
	страховые взносы на заработную плату	8 466
	материалы и инвентарь	5 879
	подрядчики по договорам	14 436
2.6	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в весенне-летний период	118 165
в т.ч.	заработная плата сотрудников	64 511
	страховые взносы на заработную плату	13 031
	материалы и инвентарь	40 623
2.7	Работы, осуществляемые при подготовке дома к эксплуатации в осеннее - зимний период	108 294
в т.ч.	заработная плата сотрудников	60 980
	страховые взносы на заработную плату	12 318
	материалы и инвентарь	34 996
2.8	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание, проведение аварийных восстановительных работ	68 230
2.9	Услуги за начисление и сбор платежей (комиссионный сбор), взыскание дебиторской задолженности	39 473
в т.ч.	Услуги за начисление и изготовление квитанций АО "ЕИРЦ ЛО"	17 101
	Услуги банка, почты за по сбору платежей (вознаграждение)	22 372
	Взыскание дебиторской задолженности	0
2.10	Накладные расходы (аренда помещения, коммунальные услуги офиса, телефонная связь, аренда мастерских, услуги почты по отправке корреспонденции, размещение объявлений, бумага и канцелярские товары)	17 726
2.11	Ресурсы на содержание общего имущества в многоквартирном доме	26 670
2.11.1	Холодная вода на содержание общего имущества в МКД	5 984
2.11.2	Электрическая энергия на содержание общего имущества в МКД	20 686
3	<b>Налоги и платежи в бюджет (уплаченные)</b>	<b>31 189</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ (п.п.1+2+3)</b>		<b>1 075 812</b>

<b>Справочно</b>	
начислено в 2017	1 031 711р.
оплачено в 2017	<b>1 039 645р.</b>
сумма задолженности на 01.01.2017	198 725р.
сумма задолженности на 01.01.2018	<b>195 761р.</b>
% оплаты	<b>100,77%</b>

Генеральный директор ООО "СЖХ"

(К.В. Смирнов)

Уважаемые собственники!

С журналом работ, выполненных на многоквартирном доме, Вы можете ознакомиться на сайте [www.slangilhos.ucoz.ru](http://www.slangilhos.ucoz.ru) или в офисе управляющей компании по адресу: г. Сланцы, ул. Ленина д. 30 (пн-чт с 8.00 до 12 и 13.00 до 17.00)